

U s n e s e n í

z 53. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 11. 8. 2021
Usnesení č. 524/53R/21 - 542/53R/21

524/53R/21

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO ÚL - ST

525/53R/21

Propachtování zahrady na části p.p.č. 5188/1 díl 9 v k.ú. Ústí nad Labem - *****

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

propachtování části p.p.č. 5188/1 díl 9 o celkové výměře 411,35 m² v k.ú. Ústí nad Labem
určitému zájemci panu ***** za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

526/53R/21

Propachtování zahrady na části p.p.č. 5182/1 díl 10 v k.ú. Ústí nad Labem -*****

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

propachtování části p.p.č. 5182/1 díl 10 o celkové výměře 397,12 m² v k.ú. Ústí nad
Labem určitému zájemci paní ***** za obvyklých podmínek dle důvodové
zprávy.

527/53R/21

Propachtování zahrady na části p.p.č. 5182/1 díl 3 v k.ú. Ústí nad Labem - *****

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

propachtování části p.p.č. 5182/1 díl 3 o celkové výměře 558,45 m² v k.ú. Ústí nad Labem
určitému zájemci ***** za obvyklých podmínek dle důvodové
zprávy.

528/53R/21

Městský obvod Severní Terasa

Propachtování zahrady na částech p.p.č. 5181 díl 11b a 5182/1 v k.ú. Ústí nad Labem - *****

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

propachtování částí p.p.č. 5181 díl 11b a 5182/1 o celkové výměře 583 m² v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci p. ***** za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

529/53R/21

Pronájem bytu č. 3 v ul. Kmochova 3352/4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem bytu č. 3 v ul. Kmochova 3352/4 pro Mgr. ***** ve smyslu usn. č. 64/12 RMO ÚL - ST ze dne 15. 08. 2012 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

530/53R/21

Pronájem bytu č. 11 v ul. Kmochova 3352/4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem bytu č. 11 v ul. Kmochova 3352/4 pro paní ***** ve smyslu usn. č. 73/18 RMO ÚL - ST ze dne 27. 06. 2018 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

531/53R/21

Pronájem bytu č. 28 v ul. Kmochova 3352/4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem bytu č. 28 v ul. Kmochova 3352/4 pro Dětský domov a Školní jídelna Ústí n. L. ve smyslu usn. č. 120/18 RMO ÚL – ST ze dne 24. 09. 2018 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

532/53R/21

Pronájem části 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem - zvětšení pronajaté plochy pro provozování předzahrádky před pivnicí Dřevák – p. *****

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 6 m² panu

Městský obvod Severní Terasa

***** pro zvětšení pronajaté plochy pro provozování předzahradky před Pivnicí Dřevák za cenu 1.440,- Kč/rok dle důvodové zprávy

2. prominutí nájemného od 01. 09. 2021 do 31. 12. 2021

3. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě na pronájem pozemku pro podnikání v předloženém znění

533/53R/21

VB_Metodika od roku 2021

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) zrušuje

metodiku a ceník náhrad za zřízení práva věcného břemene schválenou usnesením RMO ÚL - ST ze dne 19. 8. 2009 ve znění pozdějších úprav

B) schvaluje

Metodiku pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístování inženýrských sítí do pozemků svěřených do správy Městskému obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa v předloženém znění

534/53R/21

Smlouva na VB - ČEZ Distribuce, č.st. IP-12-4011156

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na nové kabelové vedení NN pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku č. 4437/2 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

2. smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu 1. v předloženém znění

535/53R/21

SoSB - T.Mobile, stavba 4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) revokuje

usnesení RMO ÚL – ST č. 274/30R/20 ze dne 13. 5. 2020 v úplném znění

B) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na síť elektronických komunikací pro budoucího oprávněného T-Mobile Czech Republic a.s. na služebném pozemku (viz Seznam) v k.ú. Ústí nad Labem, stavba 4 za podmínek dle důvodové zprávy

536/53R/21

Hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa (dále jen MO ÚL - ST) za 1. pololetí 2021

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

vývoj hospodaření ÚMO ÚL - ST za 1. pololetí 2021

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO ÚL - ST předloženou zprávu o hospodaření ÚMO ÚL - Severní Terasa za 1. pololetí 2021 schválit

537/53R/21

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (účelová dotace na výkon sociální práce-mimořádné finanční ohodnocení soc. pracovníků v souvislosti s epidemií Covid-19)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

rozpočtové opatření – dotaci na mimořádné fin. ohodnocení za výkon sociální práce v souvislosti s epidemií Covid-19

- zvýšení příjmové položky 4116 UZ 13018 o částku 66.900 Kč a její zapojení do výdajových neinvestičních položek následovně:
- zapojení na výdajovou PPR 308/H000503 - MZDY SOC.PRAC - UZ 13018 ve výši 50.000 Kč
- zapojení na výdajovou PPR 308/H000504- SOC.POJ. NA SOC.PRAC - UZ 13018 ve výši 12.400 Kč
- zapojení na výdajovou PPR 308/H000505- ZDR.POJ. NA SOC.PRAC - UZ 13018 ve výši 4.500 Kč

538/53R/21

Žádost o neinvestiční dotaci na opravy kontejnerových stání

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

Návrh žádosti o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace na opravy kontejnerových stání

B) ukládá

starostovi

starostovi MO požádat o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace na opravy kontejnerových stání ve výši 300 tis. Kč

T: 17. 8. 2021

539/53R/21

Dohoda o splátkách do 18 měsíců - Dobětický trpaslík - nebytový prostor Stříbrnická 2

Stránka 4 z 5

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

dohodu o splátkách do 18ti měs. - nájemné za pronájem NP v ul. Stříbrnická – Dobětický
trpaslík - dle důvodové zprávy

540/53R/21

Schválení úpravy organizačního schématu ÚMO ÚL - ST na rok 2022

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. změnu organizačního schéma Úřadu MO ÚL – ST ke dni 1.1.2022 ve smyslu důvodové zprávy
2. počet pracovníků VPP pro rok 2022 dle důvodové zprávy.

541/53R/21

Pronájem NP v obj. Stříbrnická 2 Rodinnému centru Pohádková chaloupka, z.s.

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. Pronájem nebytového prostoru v obj. Stříbrnická 3030/2 za účelem provozování komunitního centra pro celou rodinu Rodinnému centru Pohádková chaloupka, z. s., od 01. 09. 2021 za podmínek dle důvodové zprávy
2. Smlouvu o nájmu prostor určených k podnikání v předloženém znění.

542/53R/21

Pravidla pro přidělení krizového bytu v objektu Kmochova 4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

- 1) Pravidla pro přidělení krizového bytu v objektu Kmochova 4
- 2) Maximální doba přidělení krizového bytu 3 měsíce

B) pověřuje

Starostu MO ÚL - Severní Terasa rozhodováním o přidělení krizového bytu v objektu Kmochova 4

Pavel Dufek Ing.
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta