

U s n e s e n í

z 51. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,
dne 30. 6. 2021
Usnesení č. 495/51R/21 - 521/51R/21

495/51R/21

Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO ÚL - ST

496/51R/21

Záměr propachtování zahrady na části p.p.č. 5182/1 díl 3 v k.ú. Ústí n.L.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

záměr propachtování části p.p.č.5182/1 díl 3 o celkové výměře 558,45 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

497/51R/21

Záměr propachtování zahrádky na části p.p.č. 5182/1 díl 10 v k.ú. Ústí nad Labem.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

záměr propachtování části p.p.č.5182/1 díl 10 o celkové výměře 397,12 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

498/51R/21

Záměr propachtování zahrádky na části p.p.č. 5188/1 díl 9 v k.ú. Ústí nad Labem.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání
schvaluje**

záměr propachtování části p.p.č.5188/1 díl 9 o celkové výměře 411,35 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

499/51R/21

Úprava výměry(rozdělení) propachtovaného pozemku na p.p.č. 5181 díl 11 a nový záměr propachtování na p.p.č. 5181 díl 11b a 5182/1 v k.ú. Ústí nad Labem.

Městský obvod Severní Terasa

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

rozdělení propachtovaného pozemku na částech p.p.č. 5181 díl 11 a 5182/1 v k. ú. Ústí nad Labem o celkové výměře 1 115,59 m² na díl 11a (532,59 m²) a díl 11b (583 m²) dle přiloženého geometrického plánu.

B) schvaluje

1) uzavření nové pachtovní smlouvy p. Pavla Šembery dle Občanského zákoníku s úpravou výměry původní 1 115,59 m² na novou 532,59 m² a změnou ceny původní 7.805,-Kč na novou 3.724,-Kč.

2) záměr propachtování částí p.p.č. 5181 díl 11b a 5182/1 o výměře 583 m² zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

500/51R/21

Propachtování zahrady na části p.p.č. 5195 díl 2 v k.ú. Ústí n.L - Zdzislaw Papier

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

propachtování části p.p.č. 5195 díl 2 o celkové výměře 501 m² v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci panu Zdzislawu Papierovi za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

501/51R/21

Propachtování zahrady na části p.p.č. 5194 díl 15 v k.ú. Ústí nad Labem - Šárka Nosková

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

propachtování části p.p.č. 5194 díl 15 o celkové výměře 422,11 m² v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci paní Šárce Noskové za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

502/51R/21

Pronájem bytu č. 10 v ul. Kmochova 3352/4

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

1. pronájem bytu č. 10 v ul. Kmochova 3352/4 pro pana Radomíra Formana ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 50/17 ze dne 26. 06. 2017 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

503/51R/21

Prodej p.p.č. 150 v k.ú. Dobětice - manželé Plškovi

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

Městský obvod Severní Terasa

A) souhlasí

s prodejem p.p.č. 150 v k.ú. Dobětice o velikosti 624 m² manželům Ing. Monice Plškové a Ing. Martinu Plškovi za cenu 93.600,- Kč a náklady spojené s prodejem dle důvodové zprávy

B) doporučuje

ZMO ÚL – Severní Terasa schválit prodej nemovitostí dle bodu A/

504/51R/21

Prominutí nájemného pro umístění restaurační předzahrádky pro Peter Titíš a Stanislav Hanykýř

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

prominutí nájemného za umístění restauračních předzahrádek od 1. 6. 2021 do 31.12. 2021 na p.p.č. 176/243 v k.ú. Dobětice a p.p.č.4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem

505/51R/21

Záměr pronájmu části 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem - zvětšení pronajaté plochy pro provozování předzahrádky před pivnicí Dřevák – p. Hanykýř

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr pronájmu části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 6 m² pro zvětšení pronajaté plochy pro provozování předzahrádky před Pivnicí Dřevák dle důvodové zprávy

506/51R/21

Záměr prodeje nebytového prostoru v obj. Pod Rozhlednou 2982/2

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) revokuje

Usnesení Rady městské obvodu ÚL – Severní Terasa č. 366/39R/20 ze dne 04. 11. 2020 v úplném znění

B) schvaluje

záměr prodeje nebytového prostoru v obj. Pod Rozhlednou 2982/2 jedinému zájemci za cenu dle znaleckého posudku ve výši 220.000,- Kč dle důvodové zprávy

507/51R/21

Záměr prodeje části p.p.č. 5165 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 5165 v k.ú. Ústí nad Labem o celkové velikosti cca 82 m² jedinému zájemci dle Pravidel pro prodej pozemků viz. čl. 6 odst. a) jedinému zájemci a dle informativního ceníku pozemků určených do prodeje schváleného v RMO ÚL – ST

Městský obvod Severní Terasa

usnesení č. 30/15 dne 02. 03. 2015 dle odst. G/ za min. cenu 150,- Kč/m2 dle důvodové zprávy

508/51R/21

Schválení provozního řádu dětských hřišť v městském obvodu Severní Terasa.

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) schvaluje

provozní řád dětských hřišť v lokalitách MO ÚL – Severní Terasa v předloženém znění.

B) souhlasí

s výjimkou hřiště v CP, kde zůstává v platnosti stávající provozní řád

509/51R/21

Pronájem parkovacích míst na parkovišti Stavbařů - Gymnázium dr. Šmejkalů

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

pronájem 8 parkovacích míst na parkovišti „Stavbařů“ za cenu 10,- Kč/měsíc/místo + DPH dle platného právního předpisu příspěvkové organizaci Gymnázium a SOŠ dr. Václava Šmejkalů Ústí nad Labem, se sídlem Stavbařů 5, 400 11 Ústí nad Labem, od 1. 9. 2021 do 30. 6. 2022

510/51R/21

Smlouva na VB - UL, Kmochova ppč. 176/97 kNN, č. IV-12-4016383

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy na věčné břemeno pro zřízení služebnosti na nové kabelové vedení NN pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku č. 176/97 v k.ú. Dobětice za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

511/51R/21

SoSB - vodovodní a kanalizační přípojka na ppč. 4616/1, k.ú. ÚL

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní a kanalizační přípojku pro budoucího oprávněného Miroslavu Vodičkovou a Daniela Vránu na služebném pozemku p.p.č. 4616 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

512/51R/21

Schválení výsledků VŘ "Oprava chodníku Jesle ul. Mezní"

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

schvaluje

A. pořadí uchazečů o veřejnou zakázku na akci „Oprava chodníku – Jesle ul. Mezní“:

Městský obvod Severní Terasa

1. HAGL s.r.o.
2. JPR Realizace s.r.o.
3. Miroslav Chachaj

B.smlouvu o dílo v předloženém znění

513/51R/21

Schválení výsledků VŘ "DH v ul. Šrámkova - přesun herních prvků"

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) pořadí uchazečů o veřejnou zakázku na akci „DH v ul. Šrámkova – přesun herních prvků“:

1. DŘEVOARTIKL s.r.o.

B) smlouvu o dílo v předloženém znění

514/51R/21

Schválení VŘ "Servisní služba - správa EZS a kamer ÚMO ÚL - ST"

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

A) pořadí uchazečů o veřejnou zakázku na akci „Servisní služba – správa EZS a kamerových systémů ÚMO ÚL - ST“:

1. Ondřej Švadlenka

B) smlouvu o dílo v předloženém znění

515/51R/21

Změna termínu konání akce Večer pro ... firmy ARS PORTA BOHEMICA (individuální dotace)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

žádost o změnu termínu konání akce "Večer pro" firmy ARS PORTA BOHEMICA

B) schvaluje

změnu termínu konání akce "Večer pro" z 19. 6. 2021 na nový termín 31. 7. 2021 dle důvodové zprávy

516/51R/21

Městský obvod Severní Terasa

Žádosti o individuální dotace období od 6. 5. 2021 do 30. 6. 2021

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

poskytnutí individuálních dotací organizacím dle upravené tabulkové přílohy v důvodové zprávě
– sloupec Schváleno RMO

517/51R/21

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (posílení individ.dotací)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

rozpočtové opatření :
- snížení výdajové položky PPR 308/H000132 - Povinné pojistné na sociální – OOV o částku 15,00 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR 303/H000001-Individuální dotace ve výši 15 tis. Kč

518/51R/21

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (dotace od MmÚ na kulturní akce, Urban Challenge a Barvám neutěčeš)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

rozpočtové opatření
- zapojení dotace od MmÚ na kulturní akce PPR 303/H000129 UZ _01_0393 NEINV.DOTACE OD MAG VÝKON SS A S - KULTURNÍ AKCE ve výši 500 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000381-Kulturní akce SEVTER UZ – _01_0393 ve výši tj. 485 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000439-Kulturní akce SEVTER materiál - UZ – _01_0393 ve výši tj. 15 tis. Kč

519/51R/21

Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (účelová dotace na výkon sociální práce)

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání A) bere na vědomí

rozpočtové opatření – dotace na výkon sociální práce

zvýšení příjmové položky 4116 UZ 13015 o částku 1.486 tis. Kč

a její zapojení do výdajových neinvestičních položek následovně:

- zapojení na výdajovou PPR308/H000346 - MZDY SOC.PRAC - UZ 13015 ve výši 907,40 tis. Kč

Městský obvod Severní Terasa

- zapojení na výdajovou PPR 308/H000347- SOC.POJ. NA SOC.PRAC - UZ 13015 ve výši 225,00 tis. Kč
- zapojení na výdajovou PPR 308/H000348- ZDR.POJ. NA SOC.PRAC - UZ 13015 ve výši 81,60 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000495- UZ 13015- soc.práce – DDHM 70 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000496- UZ 13015- soc.práce – ochr.pom- 40 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000497- UZ 13015- soc.práce – knihy,tisk- 4 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000498- UZ 13015- soc.práce – mater- 6 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000499- UZ 13015- soc.práce – PHM- 32 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000500- UZ 13015- soc.práce – škol.vzd. - 40 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000501- UZ 13015- soc.práce – ost.služby- 20 tis. Kč
- zapojení na výd. PPR 308/H000502- UZ 13015- soc.práce – cestovné - 60 tis. Kč

B) doporučuje

ZMO schválit rozpočtové opatření dle bodu A)

520/51R/21

Ztráty a nálezy

Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

A) bere na vědomí

nabytí nalezených věcí do majetku obce dle § 1060 zák. 89/2012 Sb.

B) schvaluje

1. likvidaci nalezených věcí
2. výplatu nálezného dle § 1056 zák. 89/2012 Sb.

Pavel Dufek Ing.
místostarosta

Jaroslav Šimanovský
starosta