

## U s n e s e n í

z 48. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,  
dne 19. 5. 2021  
Usnesení č. 466/48R/21 - 491/48R/21

---

### **466/48R/21**

#### Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení RMO ÚL - ST

### **467/48R/21**

#### Záměr propachtování zahrady na části p.p.č. 5195 díl 2 v k.ú. Ústí n.L. - Zdzislaw Papier

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

záměr propachtování části p.p.č.5195 díl 2 o celkové výměře 501 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

### **468/48R/21**

#### Záměr propachtování zahrady na části p.p.č. 5194 díl 15 v k.ú. Ústí nad Labem - Šárka Nosková

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

záměr propachtování části p.p.č.5194 díl 15 o celkové výměře 422,11 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

### **469/48R/21**

#### Pronájem bytu č. 4 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 4 v obj. Kmochova 3352/4 pro Michala Koblihu ve smyslu usnesení č. 50/13 RMO ÚL - ST ze dne 17. 04. 2013 dle důvodové zprávy

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### **470/48R/21**

## **Městský obvod Severní Terasa**

### Pronájem bytu č. 14 v ul. Kmochova 3352/4

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

1. pronájem bytu č. 14 v obj. Kmochova 3352/4 pro Petru Skřivánkovou ve smyslu usnesení č. 115/01 RMO ÚL - ST ze dne 03. 08. 2011 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### **471/48R/21**

### Pronájem bytu č. 27 v ul. Kmochova 3352/4

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

1. pronájem bytu č. 27 v obj. Kmochova 3352/4 pro Davida Mrázka ve smyslu usnesení č. 48/16 RMO ÚL - ST ze dne 16. 05. 2016 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### **472/48R/21**

### Nájemní byty v obj. Kmochova 3352/4 – zvýšení nájemného

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

1. nájemné v nájemních bytech ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž nově stanovená výše nájemného se vztahuje na všechny smluvní vztahy, a to s účinností od 01. 10. 2021.
2. text dodatku k Nájemní smlouvě

### **473/48R/21**

### Návrh OZV k místnímu poplatku za odkládání KO

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání nesouhlasí**

s návrhem OZV č. ... /2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci z důvodu způsobu vybírání místního poplatku

### **474/48R/21**

### Nařízení Statutárního města Ústí n.L. č. 2/2021 (Tržní řád)

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání souhlasí**

s novelou nařízení Statutárního města Ústí nad Labem č. 2/2021 v předloženém znění

### **475/48R/21**

## Městský obvod Severní Terasa

### Žádost o dotaci na nadstandartní péči v zeleni

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

##### A) schvaluje

Návrh žádosti o neinvestiční dotaci ve výši 450 tis. Kč na nadstandartní péči v zeleni dle důvodové zprávy

##### B) uděluje

Pověření starostovi MO k podání žádosti na Magistrát města ÚL o posílení dotace na nadstandartní péči v zeleni do rozpočtu MO – Severní Terasa roku 2021 dle bodu A)

## 476/48R/21

### Prodej části p.p.č. 17/8 a 20/1 v k.ú. Dobětice – Václava Hroudová

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

##### A) souhlasí

s prodejem části p.p.č. 17/8 a části p.p.č. 20/1 v k.ú. Dobětice o celkové velikosti cca 49 m2 paní Václavě Hroudové dle Pravidel pro prodej pozemků viz. čl. 6 odst. a) jedinému zájemci a dle informativního ceníku pozemků určených do prodeje schváleného v RMO ÚL – ST usnesení č. 30/15 dne 02. 03. 2015 dle odst. G/ za min. cenu 150,- Kč/m2 dle důvodové zprávy

##### B) doporučuje

ZMO ÚL – Severní Terasa schválit prodej nemovitostí dle bodu A/

## 477/48R/21

### VŘ - Oprava chodníku - Jesle Mezní

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

##### A) schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava chodníku – jesle ul. Mezní“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

##### B) jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:  
Mgr. Petr Vlasák ..... tajemník ÚMO ÚL – ST  
p. Roman Štajner ..... vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST  
Ing. Jana Šrutová .....odborný referent s odborností ÚMO ÚL - ST  
p. Petr Vlasák ml. .... odborný referent ÚMO ÚL - ST  
p. Petra Skřivánková.... odborný referent ÚMO ÚL - ST

## 478/48R/21

### VŘ - Servisní služba - EZS + kamery ÚMO

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

##### A) schvaluje

vyhlášení JŘBU na zakázku malého rozsahu „Servisní služba – Správa EZS a kamerových

## **Městský obvod Severní Terasa**

systemů v objektech ÚMO ÚL - ST“ dle zadávací dokumentace – příloha č.1

### **B) jmenuje**

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:  
Mgr. Petr Vlasák ..... tajemník ÚMO ÚL – ST  
p. Roman Štajner ..... vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST  
p. Petr Vlasák ml. .... odborný referent s přísl. odborností  
Ing. Jana Šrutová ..... odborný referent  
p. Petra Skřivánková ..... odborný referent

## **479/48R/21**

### VŘ - Přemístění DH Ježkova

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) schvaluje**

vyhlášení JŘBU na zakázku malého rozsahu „DH v ul. Šrámkova – přemístění herních prvků“ dle zadávací dokumentace – příloha č.1

##### **B) jmenuje**

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:  
Mgr. Petr Vlasák ..... tajemník ÚMO ÚL – ST  
p. Roman Štajner ..... vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST  
p. Petra Skřivánková ..... odborný referent s přísl. odborností  
Ing. Jana Šrutová ..... odborný referent  
p. Petr Vlasák ml. .... odborný referent

## **480/48R/21**

### Odpis nedobytné pohledávky – Tesák Vladislav – pronájem pozemku p.p.č. 4949/2020

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí**

odpis nedobytné pohledávky – Tesák Vladislav – pronájem pozemku p.p.č. 4949/202 – ukončení dědictví Okresním soudem - dle důvodové zprávy

## **481/48R/21**

### Žádosti o individuální dotace období od 12. 4. 2021 do 5. 5. 2021

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

poskytnutí individuálních dotací organizacím dle upravené tabulkové přílohy v důvodové zprávě – sloupec Schváleno RMO

## **482/48R/21**

### Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (posílení investiční dotace od MmÚ na

## **Městský obvod Severní Terasa**

### rekonstrukci chodníku ppč.4949/402)

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření

- posílení investiční dotace od MmÚ na rekonstrukci chodníku na pozemku č. 4949/402 ve výši 300 tis. Kč, položka 4251 (PPR 303/H000139)
- zapojení na výdajovou inv. položku PPR307/H000141-Rekonstrukce chodníku na ppč. 4949/402 ve stejné výši tj. 300 tis. Kč

### **483/48R/21**

#### Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (inv.akce – klimatizace Stavbařů - OKT)

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření

- snížení provozní výdajové položky OKT opravy a údržování Stavbařů 2 ve výši 150 tis. Kč, (PPR 308/H000009)
- zapojení na výdajovou inv. položku OKT PPR308/H000345-KLIMATIZACE BUDOVA STAVBAŘŮ ve stejné výši tj. 150 tis. Kč

### **484/48R/21**

#### Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Severní Terasa na rok 2021 (účelová provozní dotace od MMÚ na opravy chodníků a schodišť a kontejnerových stání)

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

- zvýšení příjmové NEINV. ÚČ. DOTACE NA PROVOZ od MAG. UZ 01\_0384-opravy chodníků a schodišť o částku 500 tis. Kč
- zvýšení příjmové NEINV. ÚČ. DOTACE NA PROVOZ od MAG. -opravy kontejnerových stání o částku 2.000 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR 307/H000142- Opravy chodníků a schodišť UZ 01\_0384 - z dotace od Mag. ve výši 500 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR 307/H000134- NEINV. ÚČ. DOTACE NA PROVOZ od MAG.-opravy kontejner stání ve výši 2.000 tis. Kč

##### **B) doporučuje**

ZMO schválit rozpočtové opatření dle bodu A)

### **485/48R/21**

#### Odpis nedobytné pohledávky – Zlatohlávek Miloš – odkup věcí po zrušeném OKZ (ukončené dědické řízení)

## Městský obvod Severní Terasa

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání bere na vědomí

odpis nedobytné pohledávky – Zlatohlávek Miloš – odkup věci po zrušeném OKZ -  
ukončení dědictví Okresním soudem  
- dle důvodové zprávy

### **486/48R/21**

#### Závěrečný účet za rok 2020, Účetní závěrka za rok 2020

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

#### A) bere na vědomí

- 1) hospodaření v oblasti Rozpočtu hlavní činnosti MO ÚL - ST za rok 2020 skončilo přebytkem ve výši 1.506,94 tis. Kč
- 2) hospodaření v oblasti Rozpočtu vedlejšího hospodářství MO ÚL - ST za rok 2020 skončilo ziskem ve výši 7.520,70 tis. Kč a z tohoto zisku již bylo zapojeno v souladu s rozpočtem 2020 celkem 5.912,98 tis. Kč, použitelný zisk za rok 2020 činí 1.305,72 tis. Kč
- 3) že hospodaření za rok 2020 bylo přezkoumáno Krajským úřadem Ústeckého kraje s výrokem:  
- při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky
- 4) předloženou zprávu o účetní závěrce za rok 2020

#### B) doporučuje

Zastupitelstvu MO ÚL - ST

- 1) schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením MO ÚL – ST za rok 2020 bez výhrad
- 2) Schválit účetní závěrku MO ÚL-ST za rok 2020 dle předloženého materiálu

### **487/48R/21**

#### Návrh rozpočtových opatření ze závěrečného účtu 2020

### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

#### A) bere na vědomí

rozpočtové opatření ze Závěrečného účtu takto:

Zapojení HV Hl. činnosti a ZK na účtech hlavní činnosti ze závěrečného účtu  
- položka 8115-financování ZBÚ – zapojení částky 1.439,05 tis. Kč  
Zapojení HV VHČ z min roku – položka 4131 1.305,77 tis. Kč

zapojení do výdajových položek takto:

308/H000473- MIMOŘ-. UDÁLOSTI - ochr.obyv - roušky, dezinf.-materiál (COVID-19)  
50,00 tis. Kč  
IA Modernizace kamerového a zabezpečovacího systému 164,77 tis. Kč  
IA Přesun hřiště ČEZ 400,00 tis. Kč  
307/H000025 - Opravy a rekonstr. Majetku obce 950,00 tis. Kč  
IA docházkový systém 180,00 tis. Kč

## **Městský obvod Severní Terasa**

303/H000017 - Rezerva 1.000,00 tis. Kč

### **B) doporučuje**

ZMO schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A).

## **488/48R/21**

### Žádost o neinvestiční dotaci na kulturní akce v centrálním parku MO ÚL-Severní Terasa 2021

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) schvaluje**

Návrh žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 500 tis. Kč na kulturní akce v CP a akci „Barvám neutečeš“.

##### **B) ukládá**

Starostovi MO

Starostovi MO požádat o neinvestiční dotaci Magistrát města Ústí nad Labem dle bodu A).

T: 24. 5. 2021

## **489/48R/21**

### Návrh plánu kulturních akcí v roce 2021 + Žádost o výjimku z OZV č. 1/2017

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) schvaluje**

Plán kulturních akcí na rok 2021 MO ÚL - Severní Terasa dle důvodové zprávy

##### **B) uděluje**

Výjimku z OZV č. 1/2017 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství pro akce pořádané MO ÚL-Severní Terasa + partnery v roce 2021 dle důvodové zprávy

## **490/48R/21**

### Žádost o jednorázovou slevu z nájemného - p. Hošek

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje**

jednorázovou slevu ve výši 1.500,- Kč z nájemní částky ze smlouvy o pronájmu pozemku manželům Hoškovým za rok 2021.

## **491/48R/21**

### Různé - Žádost spol. Pink Panther Agency s.r.o.

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

žádost společnosti Pink Panther Agency s.r.o. o uspořádání koncertu skupiny Kabát, dne 2. září 2021 v Centrálním parku

##### **B) souhlasí**

## **Městský obvod Severní Terasa**

s žádostí o pronájem plochy bez oplocení, za předpokladu spolupořadatelství MO ÚL - Severní Terasa

### **C) uděluje**

Výjimku z OZV č. 1/2017 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství na akci dle bodu A) tohoto usnesení

**Pavel Dufek Bc.**  
místostarosta

**Jaroslav Šimanovský**  
starosta