

## U s n e s e n í

z 32. schůze rady městského obvodu Severní Terasa,  
dne 10. 6. 2020  
Usnesení č. 288/32R/20 - 303/32R/20

---

### **288/32R/20**

#### Kontrola plnění usnesení - ústně

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
bere na vědomí**

zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa

### **289/32R/20**

#### Pronájem bytu č. 10 v ul. Kmochova 3352/4

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

1. pronájem bytu č. 10 v ul. Kmochova 3352/4 pro pana Radomíra Formana ve smyslu usnesení RMO ÚL - ST č. 50/17 ze dne 26. 06. 2017 dle důvodové zprávy
2. nájemní smlouvu v předloženém znění

### **290/32R/20**

#### Záměr propachtování zahrádky na částech p.p.č. 4884 a 4883 v k.ú. Ústí nad Labem

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

záměr propachtování částí p.p.č. 4884 a 4883 o celkové výměře 455 m2 zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**291/32R/20**

Propachtování zahrádky na části p.p.č. 5188/1 díl 9 v k.ú. Ústí nad Labem

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

propachtování části p.p.č.5188/1 díl 9 o celkové výměře 411,35 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci paní Andree Novotné Rychtecké za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**292/32R/20**

Záměr pronájmu části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem za účelem provozování předzahrádky u herny Dřevák

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

záměr pronájmu části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem pro provozování předzahrádky u herny Dřevák za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

**293/32R/20**

Pronájem části p.p.č. 4949/521 v k.ú. Ústí nad Labem za účelem parkování v ul. Ovocná

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

pronájem parkovacího stání na p.p.č. 4949/521 v k.ú. Ústí nad Labem ozn.č. 924 Mgr. Pavlu Hrtánkovi za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**294/32R/20**

Revokace usnesení RMO ÚL - ST č. 102/12R/19 ze dne 15.5.2019

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
revokuje**

usnesení RMO ÚL – ST č. 102/12R/29 ze dne 15. 5. 2019 v úplném znění

**295/32R/20**

Výpověď z nájemní smlouvy na pronájem pozemku (pro reklamu) - FAST ČR, a.s.

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
bere na vědomí**

ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku (pro reklamu) číslo: Náj/rekl/0430/2015 na pronájem části protihlukové zdi umístěné na p.p.č. 4400/268 v k.ú. Ústí nad Labem pro umístění reklamního zařízení dle výpovědní lhůty tří měsíců dle důvodové zprávy

**296/32R/20**

Uzavření SoSB na věcné břemeno - vodovodní přípojka Větrná 28-32

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku pro budoucího oprávněného Bytové družstvo Družba na služebném pozemku p.p.č. 4949/343 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

**297/32R/20**

Uzavření SoSB na věcné břemeno - ČEZ Distribuce, st. č. IV-12-4017553

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na zemní kabelové vedení VN a 2 ks trubek HDPE pro optickou infrastrukturu pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku 4899/11 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy

**298/32R/20**

Výběrové řízení - Dětské hřiště v ul. Poláčkova

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání  
schvaluje**

## **Městský obvod Severní Terasa**

1. vyhlášení výběrového řízení na akci „Dětské hřiště v ul. Poláčkova“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2. Výběrová komise ve složení:

tajemník Mgr. Petr Vlasák

vedoucí SOM Roman Štajner

Petra Skřivánková

Ing. Jana Šrutová

Ing. Lenka Dařílková

S hlasem poradním:

starosta Jaroslav Šimanovský

místostarosta Bc. Pavel Dufek

## **299/32R/20**

### Závěrečný účet za rok 2019 a účetní závěrka za rok 2019

#### **Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1) že hospodaření v oblasti Rozpočtu hlavní činnosti MO ÚL - ST za rok 2019 skončilo přebytkem ve výši 2.158,98 tis. Kč

2) hospodaření v oblasti Rozpočtu vedlejšího hospodářství MO ÚL - ST za rok 2019 skončilo ziskem ve výši 6.762,17 tis. Kč

a z tohoto zisku již bylo zapojeno v souladu s rozpočtem 2019 celkem 5.758,21 tis. Kč, použitelný zisk za rok 2019 činí

1.003,96 tis. Kč

3) že hospodaření za rok 2019 bylo přezkoumáno Krajským úřadem Ústeckého kraje s výrokem:

- při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky

4) předloženou zprávu o účetní závěrce za rok 2019

##### **B) doporučuje**

Zastupitelstvu MO ÚL - ST

1) schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením MO ÚL – ST za rok 2019 bez výhrad

2) Schválit účetní závěrku MO ÚL-ST za rok 2019 dle předloženého materiálu

## **300/32R/20**

## Městský obvod Severní Terasa

### Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu 2020 (zapojení hosp. výsledku ze závěrečného účtu 2019)

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání

##### A) bere na vědomí

rozpočtové opatření ze Závěrečného účtu takto:

Zapojení HV Hl. činnosti a ZK na účtech hlavní činnosti ze závěrečného účtu  
- položka 8115-financování ZBÚ – zapojení částky 2.177,57 tis. Kč

Zapojení HV VHČ z min roku  
– položka 4131 701,96 tis. Kč

zapojení do výdajových položek takto:

308/H000030- OKT Materiál 156,16 tis. Kč  
308/H000473- MIMOŘ-. UDÁLOSTI - ochr.obyv - roušky, dezinf.-materiál (COVID-19)  
60,00 tis. Kč  
308/H000034- OKT - DDHM 44,45 tis. Kč  
308/H000035– Předplatné tisku 80,00 tis. Kč  
308/H000333– KULTURNÍ AKCE - CENTRÁLNÍ PARK 120,00 tis. Kč  
308/H000474– VOLBY KRAJ + SENÁT §6115- NEZABEZPEČENÉ VÝDAJE . 31,32  
tis. Kč  
308/H000425– VPP ÚŘAD - PLATY ZAMĚSTNANCŮ 374,00 tis. Kč  
308/H000426– VPP ÚŘAD - SOCIÁLNÍ POJISTNÉ 93,00 tis. Kč  
308/H000427– VPP ÚŘAD - ZDRAVOTNÍ POJISTNÉ 33,00 tis. Kč  
308/H000228– STŘEDISKO ÚDRŽBY - MZDY 748,00 tis. Kč  
308/H000229– STŘEDISKO ÚDRŽBY – SOC.POJ. 185,00 tis. Kč  
308/H000230– STŘEDISKO ÚDRŽBY – ZDR.POJ. 67,00 tis. Kč  
307/H000028 – DDHM OSM 40,00 tis. Kč  
307/H000006– Ostatní služby 12,60 tis. Kč  
307/H000025 – Opravy a rekonstrukce maj. obce 60,00 tis. Kč  
IA-Klimatizace Serverovna 170,00 tis. Kč  
IA-Projekt dokumentace bouracích prací zdi Ježkova-Šrámk. 174,00 tis. Kč  
IA-Projekt na sanaci zdi Ježkova-Šrámk. 181,00 tis. Kč  
IA-Hřiště Poláčkova 250,00 tis. Kč

##### B) doporučuje

ZMO schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A.

## 301/32R/20

### Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu 2020 (OON, rezerva, aparát aj)

#### Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání schvaluje

## Městský obvod Severní Terasa

rozpočtové opatření

- snížení výdajové položky 308/H000134 - OOV (dohody-platy) ve výši 255 tis. Kč
- snížení výdajové položky 308/H000132 - Povinné pojistné na sociální – OOV ve výši 34 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR303/H000017-Rezerva ve výši 100 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000474-VOLBY KRAJ + SENÁT §6115-NEZABEZPEČENÉ VÝDAJE ve výši 55 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000057-Aparát platy zaměstnanců ve výši 100 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000069-Povinné pojistné na sociální aparát ve výši 25 tis. Kč
- zapojení na výdajovou položku PPR308/H000039-Povinné pojistné zdravotní aparát ve výši 9 tis.Kč

## 302/32R/20

Žádosti individuální dotace od 01 05 20 do 03 06 20

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

**A) bere na vědomí**

- změnu termínu konání akce firmy ARS PORTA BOHEMICA z.s. z června 2020 na září 2020 z důvodu stavu nouze Covid-19

**B) schvaluje**

- poskytnutí individuálních dotací organizacím dle doplněné tabulkové přílohy v důvodové zprávě – sloupec Schváleno RMO dle upravené důvodové zprávy

## 303/32R/20

Odpis pohledávky - soudní smír - Vestavba Větrná

**Rada městského obvodu Severní Terasa po projednání**

**bere na vědomí**

- návrh na odpis pohledávky Ing. Domoráda za pronájem nebytového prostoru v ul. Větrná 12 a 14 ve výši 708.545,77 Kč na základě usnesení Okresního soudu čj. 33 C 188/C 2009 – 588 dle důvodové zprávy

**Městský obvod Severní Terasa**

**Bc. Pavel Dufek**  
**Místostarosta**

**Jaroslav Šimanovský**  
**Starosta**