

# U S N E S E N Í

z 8. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa,  
která se konala dne 12.9.2016 od 10:00 do 12.15 hodin v zasedací místnosti č. 310  
ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa, Stavbařů 2823/2.

---

## Usn. č. 93/16

### Kontrola plnění usnesení

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**b e r e n a v ě d o m í** zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní  
Terasa.

## Usn. č. 94/16

### Přidělení obecního bytu v ul. Kmochova 3352/4, do nájmu

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** pronájem bytu č. 10 v ul. Kmochova 3352/4 paní Veronice  
Hrouzkové ve smyslu usn. č. 125/03 z 10. RMO ze dne  
3.9.2003 dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 95/16

### Záměr propachtování pozemku (zahrádky) – část p.p.č. 5130 díl 7 a část p.p.č. 5128 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** záměr propachtování části p.p.č. 5130 díl 7 a části p.p.č.  
5128 o celkové výměře 644,45 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem  
určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové  
zprávy.

## Usn. č. 96/16

### Záměr propachtování pozemku (zahrádky) na částech pozemků p.p.č. 2784, 2781 a 2787 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** záměr propachtování zahrádky na částech pozemků p.p.č.  
2784, 2781, 2787 o výměře 816 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem  
určitému zájemci za obvyklých podmínek dle důvodové  
zprávy.

## Usn. č. 97/16

### Záměr propachtování pozemku (zahrádky) – p.p.č. 231/2 v k.ú. Dobětice

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** záměr propachtování p.p.č. 231/2 o celkové výměře 272 m<sup>2</sup>  
– zahrádky v k.ú. Dobětice určitému zájemci za obvyklých  
podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 98/16****Úprava pachtovní smlouvy o pronájmu pozemků (zahrádek) Český zahrádkářský svaz, základní organizace Bertino údolí**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**uzavření pachtovní smlouvy o pronájmu pozemků (zahrádek)  
– Český zahrádkářský svaz, základní organizace Bertino údolí – Ústí nad Labem za obvyklých podmínek.**Usn. č. 99/16****Záměr pronájmu části p.p.č. 1309/126 v k.ú. Bukov pro Shell Czech Republic a.s.**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**záměr pronájmu části p.p.č. 1309/126 v k.ú. Bukov o výměře 94 m<sup>2</sup> společnosti Shell Czech Republic a.s. za aktuální cenu nájmu stanovenou nájemní smlouvou ze dne 17.8.1993 a dodatku č. 1 k této nájemní smlouvě dle důvodové zprávy.**Usn. č. 100/16****Přechod nájmu pozemku dle smlouvy č. 0005/0252/2003 z Kralupol a.s. na Shell Czech Republic a.s.**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í**přechod pronájmu části pozemku č. 1309/126 v k.ú. Bukov o výměře 160 m<sup>2</sup> dle smlouvy č. 0005/0252/2003 pro čerpací stanici plynu pro motorová vozidla ze současného nájemce Kralupol a.s. na nového nájemce Shell Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy.**Usn. č. 101/16****Pronájem nebytového prostoru v ul. Šrámkova 3 paní Milfaitové**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

pronájem nebytového prostoru v ul. Šrámkova 3293/3 paní Petře Milfaitové za účelem provozování služeb péče o tělo, kadeřnické a kosmetické služby, za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 102/16****Ukončení pronájmu nebytového prostoru v ul. Větrná paní Mileně Rimkové - dohodou**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

ukončení pronájmu nebytového prostoru v ul. Větrná 4 paní Mileně Rimkové dohodou bez uplatnění 3 měsíční výpovědní lhůty dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 103/16****Vydání bezdůvodného obohacení za užívání cizího majetku manželi Ing. Alešem a Zdeňkou Fouskovými**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

návrh na vydání bezdůvodného obohacení dle zák. č. 89/2012 Sb. za užívání cizího majetku bez právního důvodu uplatněné vůči manželům Fouskovým dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 104/16****Záměr prodeje částí p.p.č. 98/2, 104/2 a 184/2 v k.ú. Dobětice určitému zájemci manželům Ing. Aleši a Zdeňce Fouskovým**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

1. záměr prodeje části p.p.č. 98/2 o velikosti cca 41 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 104/2 o velikosti cca 3 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 184/1 o velikosti cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobětice žadateli manželům Ing. Aleši a Zdeňce Fouskovým účelově jako jedinému zájemci dle důvodové zprávy,
2. znění dohody o zpětvzetí žaloby č.j. 34 C 99/2015 na povolení nezbytné cesty přes p.p.č. 99 na p.p.č. 98/2 v k.ú. Dobětice dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 105/16****Prodej části p.p.č. 4813/15 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 777 m<sup>2</sup> Povodí Ohře s.p. – jednání o ceně**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ s c h v a l u j e**

prodejní cenu části p.p.č. 4813/15 o velikosti 777 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem žadateli Povodí Ohře s.p. za cenu dle znaleckého posudku 3,72 Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy, usnesení RMO č. 69/16 ze dne 20.6.2016.

**B/ r e v o k u j e****Usn. č. 106/16****Smlouva na věčné břemeno pro zřízení služebnosti na p.p.č. 4400/148 v k.ú. Ústí nad Labem pro spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy na věčné břemeno pro zřízení služebnosti na podzemní telekomunikační vedení pro budoucího oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na p.p.č. 4400/148 v k.ú. Ústí nad Labem pro uložení optického kabelu za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 107/16****Smlouva na věcné břemeno na p.p.č. 4617/1 v k.ú. Ústí nad Labem pro SVS Teplice a pro paní Janu Láčovou – změna oprávněného pro pana Josefa Hrušku**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** změnu oprávněného, pro kterého se zřizuje věcné břemeno pro vodovodní přípojku z paní Jany Láčové na pana Josefa Hrušku na p.p.č. 4617/1 v k.ú. Ústí nad Labem, ve prospěch panujících pozemků č. 4617/30, 4596/21 a 459/17 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 108/16****Smlouva na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na zřízení nového odběrného místa kNN s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku p.p.č. 1364/3 v k.ú. Bukov**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na nové odběrné místo kNN pro budoucího oprávněného ČEZ Distribuce a.s. na služebném pozemku č. 1364/3 v k.ú. Bukov pro připojení pojistkové skříně umístěné na hraně p.p.č. 1296/17 v k.ú. Bukov za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 109/16****Schválení provozního řádu lanového centra v MO Severní Terasa**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

upravený Provozní řád lanového centra na dětském hřišti v prostorách Centrálního parku – Severní Terasa.

**Usn. č. 110/16****Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu MO Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2016 (dotace od MmÚ – změna účelu z inv. akce parkoviště Šrámkova na parkoviště Stavbařů)**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

1. Rozpočtové opatření:
  - a) – snížení výdajové položky PPR 307/H000118 IA-Parkoviště v ul. Šrámkova p.p.č. 176/99 o částku 500 tis. Kč,
    - zapojení na výdajovou položku PPR 307/H000097 – Rozšíření parkovacích ploch Severní Terasa (IA parkoviště v ul. Stavbařů) ve výši 500 tis. Kč,
  - b) – snížení výdajové položky PPR 307/H000004 – Znalecké posudky ve výši 7,5 tis. Kč
    - zapojení na výdajovou investiční položku PPR 307/H000097 – Rozšíření parkovacích ploch Severní Terasa (IA parkoviště v ul. Stavbařů) ve výši 7,5 tis. Kč,
2. Úhradu víceprací na akci „Výstavba parkoviště v ul. Stavbařů“ v členění dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 111/16****Schválení Smluv o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

- s c h v a l u j e**
1. Smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání „Dodávky drogerie a čisticích prostředků“
  2. Smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání „Dodávky kancelářských potřeb“.

**Usn. č. 112/16****Žádost o zvýšení dotace na údržbu zeleně**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

- p o v ě ř u j e**
- Starostku MO Mgr. Renatu Zrníkovou podáním žádosti na MmÚ o zvýšení dotace na údržbu veřejné zeleně o 500 tis. Kč z důvodu extrémního růstu zeleně v roce 2016.

**Usn. č. 113/16****Schválení mimořádného finančního daru**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

- s c h v a l u j e**
1. vyplacení mimořádného finančního daru ve výši 5.000,- Kč paní Kristýně Badeové z důvodu okamžité sociální výpomoci po požáru rodinného bytu,
  2. rozpočtové opatření – snížení výdajové položky PPR308/H000355 - Občanská komise - PENĚŽITÉ DARY – PRVOROZENÉ DÍTĚ ve výši 5.000,-Kč a zapojení na výdajovou položku PPR 303/H000013 - Dary obyvatelstvu ve stejné výši, tj. 5.000,-Kč

.....  
 Mgr. Renata Z r n í k o v á  
 Starostka městského obvodu  
 Ústí nad Labem – Severní Terasa

.....  
 Pavel D u f e k  
 Místostarosta městského obvodu  
 Ústí nad Labem – Severní Terasa

V Ústí nad Labem, dne 12.9.2016