

# U S N E S E N Í

z 10. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa,  
která se konala dne 7.11.2016 od 10:00 do 11:30 hodin v zasedací místnosti č. 310  
ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa, Stavbařů 2823/2.

---

## Usn. č. 125/16

### Kontrola plnění usnesení

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**b e r e n a v ě d o m í** zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa.

## Usn. č. 126/16

### Propachtování zahrádky na části pozemku p.p.č. 4451/1 díl 4 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** propachtování části pozemku p.p.č. 4451/1 díl 4 o výměře 628 m<sup>2</sup> zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci panu Miloslavu Pixovi a paní Evě Pixové za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 127/16

### Propachtování zahrádky na části pozemku p.p.č. 5194 díl 7 v k.ú. Ústí nad Labem

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** propachtování části pozemku p.p.č. 5194 díl 7 o výměře 531,49 m<sup>2</sup> zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci Mgr. Jiřímu Macháčkovi a paní Ireně Macháčkové za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 128/16

### Přechod nájmu nebytového prostoru dle smlouvy č. Náj/nebyt/0323/2014 z paní Petry Milfaitové na pana Michala Vondrušku

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**b e r e n a v ě d o m í** přechod pronájmu nebytového prostoru v objektu Pod Rozhlednou 2983/4 dle smlouvy č. Náj/nebyt/0323/2014 pro provozování kadeřnictví ze současného nájemce paní Petry Milfaitové na nového nájemce pana Michala Vondrušku dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 129/16

### Pronájem nebytového prostoru v ul. Větrná 4, panu Pavlu Sajbotovi

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** pronájem nebytového prostoru v ulici Větrná 4 panu Pavlu Sajbotovi za účelem provozování prodejny balonků a párty potřeb za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 130/16****Záměr prodeje části p.p.č. 98/2, 104/2 a 184/1 v k.ú. Dobětice určitému zájemci**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

záměr prodeje části p.p.č. 98/2 o velikosti 43 m<sup>2</sup>, části p.p.č. 104/2 o velikosti 3 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 184/1 o velikosti 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobětice jedinému žadateli dle Pravidel pro prodej pozemků viz čl. 6 odst. a) jedinému zájemci a dle informativního ceníku pozemků určených do prodeje schváleného v RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa usn. č. 30/15 dne 2.3.2015 dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 131/16****Prodej části p.p.č. 4813/15 o výměře 777 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4812/4 o výměře 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem Povodí Ohře s.p.**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ s o u h l a s í**

s prodejem části p.p.č. 4813/15 o výměře 777 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4812/4 o výměře 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem žadateli Povodí Ohře s.p. za cenu 3,72 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 4.498,- Kč + náklady spojené s prodejem dle důvodové zprávy za podmínky zachování cesty pro pěší,

**B/ d o p o r u č u j e**      **Zastupitelstvu MO**      schválit prodej nemovitosti dle bodu A/.**Usn. č. 132/16****Smlouva na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na vodovodní přípojku s budoucím oprávněným SVJ Větrná 2716, 2717 a 2718, SVJ Větrná 2735, 2736 a 2737, SVJ Větrná 2722, 2723 a 2724 na služebném pozemku p.p.č. 4949/293, 4949/294, 4949/342 a 4949/207 v k.ú. Ústí nad Labem**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

1. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku pro budoucího oprávněného SVJ Větrná 2716, 2717 a 2718 na služebném pozemku p.p.č. 4949/293, 4949/294, 4949/207 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy,
2. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku pro budoucího oprávněného SVJ Větrná 2735, 2736 a 2737 na služebném pozemku p.p.č. 4949/293, 4949/294, 4949/342 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy,
3. uzavření smlouvy na věcné břemeno pro zřízení služebnosti na novou vodovodní přípojku pro budoucího oprávněného SVJ Větrná 2722, 2723 a 2724 na služebném pozemku p.p.č. 4949/293, 4949/294, 4949/342 v k.ú. Ústí nad Labem za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 133/16****Převod p.p.č. 4949/957 v k.ú. Ústí nad Labem do správy MO Ústí nad Labem – Severní Terasa**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**převod pozemku č. 4949/957 o velikosti 1.413 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem do správy MO Ústí nad Labem – Severní Terasa dle důvodové zprávy.**Usn. č. 134/16****Investice do objektu Stříbrnická 2 – investor je Petr Berka, Chemická čistírna**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

1. Provedení investice do stavebně – technického stavu objektu Stříbrnická 2, spočívající ve výměně oken v havarijním stavu v nebytovém prostoru pronajatém Petru Berkovi – Chemická čistírna oděvů v I. NP v rozsahu dle nabídky firmy INT-EX s.r.o., dle důvodové zprávy,
2. uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. Náj/nebyt/0036/2009 dle důvodové zprávy a přílohy č. 3.

**Usn. č. 135/16****Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu MO Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2016 (dotace – volby Kraj, Senát ČR)**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ b e r e n a v ě d o m í** rozpočtové opatření takto:

Dotace na volby do Krajských zastupitelstev a Senátu ČR

- zvýšení příjmů na položce 4111 - PPR303/H000034-DOTACE NA VOLBY

Kraj a Senát ČR UZ 98193 ve výši 850.000,-Kč

- zapojení dotace na výdajové položky s §6115 UZ 98193

308/H000248 VOLBY Kraj Senát ČR – Mzdy UZ 98193 - 500 tis.Kč

308/H000249 VOLBY Kraj Senát ČR – soc.poj. UZ 98193 - 125 tis.Kč

308/H000250 VOLBY Kraj Senát ČR – zdr.poj. UZ 98193 - 45 tis.Kč

308/H000251 VOLBY Kraj Senát ČR – refund. UZ 98193 - 1 tis.Kč

308/H000252 VOLBY Kraj Senát ČR – telefon.sl. UZ 98193 - 3 tis.Kč

308/H000253 VOLBY Kraj Senát ČR – materiál UZ 98193 - 9 tis.Kč

308/H000255 VOLBY Kraj Senát ČR – nájemné UZ 98193 - 14 tis.Kč

308/H000256 VOLBY Kraj Senát ČR – ost.služby UZ 98193 - 91 tis.Kč

308/H000258 VOLBY Kraj Senát ČR – cestovné UZ 98193 - 1 tis.Kč

308/H000259 VOLBY Kraj Senát ČR – pohoštění UZ 98193 - 61 tis.Kč

**B/ d o p o r u č u j e****Zastupitelstvu MO** schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A/.

**Usn. č. 136/16****Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu MO Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2016 (zapojení zlepšeného HV VHČ na chodníky, zapojení příjmu z VPS, VPP)**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** rozpočtová opatření takto:

1. - zvýšení příjmové položky 4121 o částku 82,05 tis. Kč a její zapojení do výdajových položek
 

- PPR308/H000057-Aparát platy zaměstnanců	48,00 tis. Kč
- PPR308/H000350-Aparát - platy – SÚPM	25,55 tis. Kč
- PPR308/H000337-Aparát -povinné sociální poj. – SÚPM	6,25 tis. Kč
- PPR308/H000338-Aparát -povinné zdravotní poj. – SÚPM	2,25 tis. Kč
2. - zvýšení příjmové části rozpočtu na položce 4131 o 200 tis. Kč
  - zapojení na výdajovou položku PPR 307/H000024 – Opravy a údržba chodníků a schodišť ve výši 200 tis. Kč.
3. - snížení výdajové položky PPR 308/H000355- Občanská komise - PENĚŽITÉ DARY - PRVOROZENÉ DÍTĚ o částku 400tis.Kč
  - její zapojení na výdajové položky PPR 308/H000058- VPP - platy zaměstnanců ÚŘAD ve výši 300 tis. Kč
  - PPR 308/H000036- Povinné pojistné na sociální VPP ÚŘAD ve výši 75 tis. Kč
  - PPR 308/H000040- Povinné pojistné zdravotní VPP ÚŘAD ve výši 25 tis. Kč
4. - snížení výdajů na položce PPR 308/H000170- Občanská komise – materiál o 50 tis. Kč
  - zapojení na výdajovou položku PPR 307/H000024 – Opravy a údržba chodníků a schodišť ve výši 50 tis. Kč.

**Usn. č. 137/16****Dohoda o splátkách do 18 měsíců – nájemné za pronájem nebytového prostoru Pod Rozhlednou 4 – kadeřnictví – Milfaitová Petra**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** dohodu o splátkách – nájemné za pronájem nebytového prostoru Pod Rozhlednou 4 – Milfaitová Petra – dle důvodové zprávy.**Usn. č. 138/16****Odpis pohledávky – soudní smír – Plíhalová Šárka – nebytový prostor v ul. Větrná**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** odpis pohledávky na základě soudního smíru – Plíhalová Šárka – nebytový prostor v ul. Větrná dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 139/16****Informace - Odpis nedobytných pohledávek za přestupky, místní poplatky z let 2006 – 2010 a zemřelé**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**b e r e n a v ě d o m í** informaci o odpisu nedobytných pohledávek za přestupky, místní poplatky z let 2006 – 2010 a za zemřelé dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 140/16****Termíny svatebních obřadů pro rok 2017**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**s c h v a l u j e** termíny svatebních obřadů pro rok 2017 dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 141/16****Návrh úprav OZV č. 1/2010 o zákazu požívání alkoholu na veřejném prostranství**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání  
**n a v r h u j e** úpravu Obecně závazné vyhlášky města Ústí nad Labem č. 1/2010 O zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství dle důvodové zprávy.

.....  
 Mgr. Renata Z r n í k o v á  
 Starostka městského obvodu  
 Ústí nad Labem – Severní Terasa

.....  
 Pavel D u f e k  
 Místostarosta městského obvodu  
 Ústí nad Labem – Severní Terasa

V Ústí nad Labem, dne 7.11.2016