

# U S N E S E N Í

z 5. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa, která se konala dne 18.5.2015 od 10:00 do 12:30 hodin v zasedací místnosti č. 310 ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa, Stavbařů 2823/2.

---

## Usn. č. 45/15

### Kontrola plnění usnesení

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** zprávu o plnění usnesení RMO Ústí nad Labem – Severní Terasa.

## Usn. č. 46/15

### Zánik mandátu

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** 1) Rezignaci na výkon funkce zastupitele městského obvodu JUDr. Zdeňka Gruse ke dni 17.4.2015,  
2) Nastoupení nového člena zastupitelstva městského obvodu pana Ivana Dostála od dne 18.4.2015,  
3) Předání písemného osvědčení dle § 52, odst. 2 Zákon o volbách do zastupitelstev obcí o vzniku mandátu člena ZMO Ústí nad Labem – Severní Terasa Ivanu Dostálovi.

## Usn. č. 47/15

### Výměna nájemného bytu v ul. Kmochova 3352/4 pro Weber Josef

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** výměnu bytu č. 1 za byt č. 11 v ul. Kmochova 3352/4 žadateli Josefu Weberovi dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 48/15

### Záměr pronájmu p.p.č. 4802, 4803 a části 4949/953 v k.ú. Ústí nad Labem společnosti Tennis Terasa s.r.o.

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** záměr pronájmu p.p.č. 4802 o velikosti 1.875 m<sup>2</sup>, 4803 o velikosti 5.953 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 4949/953 o velikosti 4.472 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem žadateli Tennis Terasa s.r.o. dle důvodové zprávy.

## Usn. č. 49/15

### Pronájem pozemku p.p.č. 5151 – zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** pronájem pozemku p.p.č. 5151 o výměře 386 m<sup>2</sup> – zahrádky v k.ú. Ústí nad Labem určitému zájemci paní Ing. Ellen Herzogové za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 50/15****Přechod nájmu dle smlouvy č. Náj/stán/0147/2011 z Radky Krupkové na Máriu Syrovou**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** přechod pronájmu části p.p.č.4949/308 o velikosti 10,5 m<sup>2</sup> dle smlouvy č. Náj/stán/0147/2011 pro provozování prodejního stánku ze současného nájemce paní Radky Krupkové na nového nájemce paní Máriu Syrovou dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 51/15****Přechod nájmu nebytového prostoru dle smlouvy č. 0001/0297/2004 z Danuše Kadeřábkové na Terezu Francovou**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**b e r e n a v ě d o m í** přechod pronájmu nebytového prostoru v objektu Pod Parkem 2552/6 dle smlouvy č. 0001/0297/2004 pro provozování živnosti kadeřnictví ze současného nájemce paní Danuše Kadeřábkové na nového nájemce paní Terezu Francovou dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 52/15****Prodej části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem panu Františku Krupkovi**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**n e s c h v a l u j e** prodej části p.p.č. 4400/258 v k.ú. Ústí nad Labem o velikosti 62 m<sup>2</sup> včetně stavby na tomto pozemku umístěné žadateli panu Františku Krupkovi dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 53/15****Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost inženýrské sítě na p.p.č. 4400/117 pro BD Družba – bytový dům Pincova 2980/31 a 2981/33**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na služebnost inženýrské sítě pro věčné břemeno na vodovodní přípojku pro budoucího oprávněného BD Družba bytový dům Pincova 2980/31 a 2981/33 na 4400/117 v k.ú. Ústí nad Labem ve prospěch panujícího pozemku č. 4400/56 za obvyklých podmínek dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 54/15****Svěření p.p.č. 4949/355 v k.ú. Ústí nad Labem do správy MO Ústí nad Labem – Severní Terasa**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e** převod p.p.č. 4949/355 o výměře 1.897 m<sup>2</sup> v k.ú. Ústí nad Labem z vybraného majetku Magistrátu města Ústí nad Labem do správy MO Ústí nad Labem – Severní Terasa dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 55/15****Výběrové řízení – Výstavba parkoviště v ul. Stavbařů**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ s c h v a l u j e** vyhlášení výběrového řízení na akci „Výstavba parkoviště v ul. Stavbařů“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**B/ j m e n u j e**

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

Starosta MO ÚL – ST	p. Pavel Dufek
Místostarostka MO ÚL – ST	Mgr. Renata Zrníková
Člen RMO ÚL – ST	Ing. arch. Dušan Oslej
Člen RMO ÚL – ST	Bc. Irena Skálová
Člen RMO ÚL – ST	Mgr. Michal Ševcovic (náhradník)
Tajemník ÚMO ÚL – ST	Mgr. Petr Vlasák
Vedoucí OSM ÚMO ÚL – ST	p. Roman Štajner
Odborný ref. OSM ÚMO ÚL – ST	p. Pavel Rožánek

**Usn. č. 56/15****Část A) – Závěrečná zpráva o hospodaření za rok 2014 (Závěrečný účet) MO Ústí nad Labem – Severní Terasa****Část B) – Účetní závěrka za rok 2014**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**Část A) – Závěrečný účet za rok 2014**

**A/ z j i š ť u j e** že,

- 1) hospodaření v oblasti Rozpočtu hlavní činnosti MO Ústí nad Labem – Severní Terasa za rok 2014 skončilo přebytkem ve výši 1.157,07 tis. Kč,
- 2) hospodaření v oblasti Rozpočtu vedlejšího hospodářství MO Ústí nad Labem – Severní Terasa za rok 2014 skončilo ziskem ve výši 7.132,71 tis. Kč a z tohoto zisku již bylo zapojeno v souladu s rozpočtem 2014 celkem 5.645,19 tis. Kč, použitelný zisk za rok 2014 činí 1.452,33 tis. Kč,

**B/ b e r e n a v ě d o m í**, že hospodaření za rok 2014 bylo přezkoumáno Krajským úřadem Ústeckého kraje s výrokem  
**-při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky-**

**C/ d o p o r u č u j e**

**Zastupitelstvu MO** schválit celoroční hospodaření MO Ústí nad Labem – Severní Terasa za rok 2014 bez výhrad podle předložené důvodové zprávy,

**Část B/ - Účetní závěrka za rok 2014**

**A/ b e r e n a v ě d o m í** předloženou zprávu o účetní závěrce za rok 2014,

**B/ d o p o r u č u j e**

**Zastupitelstvu MO** schválit účetní závěrku MO Ústí nad Labem – Severní Terasa za rok 2014 dle části B) předloženého materiálu.

**Usn. č. 57/15****Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2015 (zapojení HV ze závěrečného účtu HČ, VHČ)**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ bere na vědomí** rozpočtové opatření takto:

Zapojení HV a ZK na účtech hlavní činnosti ze závěrečného účtu

- položka 8115 – financování – zapojení částky 696,17 tis. Kč

Zapojení HV VHČ z min. roku – položka 4131 1183,54 tis. Kč

zapojení do výdajových položek takto:

307/H000083 – Dětská hřiště nové prvky – investice 329,71 tis. Kč

307/H000098 – IA – Rekonstrukce dětských koutků a hřišť 520,00 tis. Kč

307/H000008 – DDHM dětské koutky, hřiště 180,00 tis. Kč

307/H000025 – Opravy a rekonstrukce maj. obce 150,00 tis. Kč

307/H000024 – Opravy a udržování chodníků a schodišť 700,00 tis. Kč

**B/ doporučuje** **Zastupitelstvu MO** schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A.**Usn. č. 58/15****Návrh rozpočtových opatření ve schváleném rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Severní Terasa na rok 2015 (dotace na investiční akci – Parkoviště Stavbařů)**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**A/ bere na vědomí** rozpočtové opatření takto:

- zvýšení příjmové položky 4221 účelová investiční dotace ve výši 2.500.000 Kč

- její zapojení na výdajovou investiční položku Parkoviště Stavbařů ve stejné výši, tj. 2.500.000 Kč dle důvodové zprávy,

**B/ doporučuje** **Zastupitelstvu MO** schválit rozpočtové opatření uvedené v bodu A.**Usn. č. 59/15****Žádosti o individuální dotace, vzory smluv, podmínky, vzory žádostí o individuální dotace**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s chvaluje**

- 1) poskytnutí individuálních dotací organizacím dle upravené tabulkové přílohy v důvodové zprávě – sloupec Schváleno RMO,
- 2) vzor veřejnoprávní smlouvy pro fyzické osoby,
- 3) vzor veřejnoprávní smlouvy pro právnické osoby,
- 4) podmínky pro poskytování individuálních dotací,
- 5) vzor žádosti o individuální dotaci – fyzické osoby,
- 6) vzory žádosti o individuální dotaci – právnické osoby.

**Usn. č. 60/15****Dohoda o splátkách do 18 měsíců – nájemné za pronájem části nemovitosti – reklama – Servis výčepní techniky s.r.o.**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

dohodu o splátkách dluhu – nájemné za pronájem části nemovitosti – reklama – Servis výčepní techniky s.r.o. dle důvodové zprávy.

**Usn. č. 61/15****Zveřejňování materiálů**

Rada MO Ústí nad Labem – Severní Terasa po projednání

**s c h v a l u j e**

postup zveřejňování materiálů a zápisů z jednání RMO a komisí RMO na webové stránce ÚMO.

.....  
Pavel D u f e k  
Starosta městského obvodu  
Ústí nad Labem – Severní Terasa

.....  
Mgr. Renata Z r n í k o v á  
Místostarostka městského obvodu  
Ústí nad Labem – Severní Terasa

V Ústí nad Labem, dne 19.5.2015